Barème d'honoraires IMMOSOLIDO, Mai 2026

Agence Immobilière & Bureau d'études en Urbanisme

Siège social : Immosolido rue des Clochettes 68350 BRUNSTATT

Honoraires TTC (TVA 20% incluse), appliqués en sus du prix de vente net vendeur, à la charge du vendeur ou de l'acquéreur, ***sauf exceptions et spécificités en accord entre mandant et mandataire.***

Vente :

Prix de vente net vendeur jusqu'à 150 000 euros : Honoraires 9 % TTC
Prix de vente net vendeur jusqu'à 300 000 euros : Honoraires 8 % TTC
Prix de vente net vendeur jusqu'à 500 000 euros : Honoraires 7 % TTC
Prix de vente net vendeur jusqu'à 1 000 000 euros : Honoraires 6 % TTC
Prix de vente net vendeur jusqu'à 2 000 000 euros : Honoraires 5,5 % TTC
Prix de vente net vendeur au-delà 2 000 000 euros : Honoraires 5 % TTC
Forfait unitaire minimum garage, parking : 3 500 euros TTC

Location pour logement d'habitation :

Prestation visites, constitution de dossiers, rédaction de bail :
7 euros / m2 part bailleur + 7 euros / m2 part locataire
État des lieux : 3 euros / m2 part bailleur + 3 euros / m2 part locataire

Location pour baux professionnel : Honoraires libres selon complexité du dossier.

Mandat de recherche : 5 % TTC du prix d'achat, à la charge du mandant.
Création de plaquettes et plans, logos, chartes graphiques : Sur devis.
Dépôts de plans, permis d'aménager, de construire : Sur devis.
Déclarations préalables, Déclarations travaux, permis de construire : Sur devis.
Procès-verbal d'arpentage, esquisses d'étages : Sur devis.
Recherche et mise en place de financement : Sur devis.

Avis de valeur :

350 euros TTC – Offerts si IMMOSOLIDO réalise la vente.

Conditions spéciales en cas d'achat par notre société :

Certains frais peuvent être pris en charge par notre société, selon conditions à définir au cas par cas : Diagnostics électricité, plomb, gaz, amiante, dpe, radon, ernt… études de sols… Diagnostics assainissement etc… Déménagement de vos affaires et encombrants. Nettoyages Intérieurs, extérieurs. Un commissionnement pour indication d'affaires, peut être réalisé en cas d'acquisition par notre société du bien indiqué. Conditions et montants à définir au cas par cas.

Carte professionnelle transactions délivrée par la Préfecture du Haut Rhin CPI 6802 2019 000 038 691 N° de TVA intracommunautaire FR79532648524 – SIREN 532648524 – Siège social 21 r des Clochettes 68350 BRUNSTATT
Assurance RC Pro AXA 0000005060354404
Conciliation : MEDIMMOCONSO Médiateur de la consommation
1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS 25222 44505 LA BAULE CEDEX www.medimmoconso.fr